



Légende

| Symbole | Définition |
|---------|---|
| — | Limite de zone |
| ● ● ● ● | Secteurs soumis à une Orientation d'Aménagement et de Programmation |
| ● ● ● ● | Secteur faisant l'objet d'une représentation graphique des hauteurs |
| ■ | Continuités écologiques à préserver au titre de l'article L151-23 du Code de l'urbanisme |
| ■ | Terrains cultivés à préserver au titre de l'article L151-23 du Code de l'urbanisme |
| ■ | Espaces boisés classés au titre de l'article L13-1 du Code de l'urbanisme |
| ■ | Éléments du patrimoine bâti à préserver au titre de l'article L151-19 du Code de l'urbanisme |
| ■ | Emplacements réservés au titre de l'article L151-41 du Code de l'urbanisme |
| --- | Limite d'implantation du bâti en partie Sud du secteur 1AUH3 (article R151-11 du Code de l'urbanisme) |
| ★ | Bâtiments pouvant faire l'objet d'un changement de destination |

LISTE DES ESPACES BOISÉS CLASSÉS

| Symbole | Définition | Surface m ² |
|---------|---|------------------------|
| ① | Secteur de la Porte du Vallespir - Plantations d'oliviers | 853 |

LISTE DES IMMEUBLES ET SITES A PROTEGER (ARTICLE L151-19 CU)

| Symbole | Définition | Surface m ² |
|---------|---------------------------|------------------------|
| ① | Immeuble "Les feuillants" | 300 |
| ② | "El Castellat" | 4900 |
| ③ | Les Arènes | 7147 |

LISTE DES ELEMENTS DU PAYSAGE A PROTEGER (ARTICLE L151-23 CU)

| Symbole | Définition | Surface m ² |
|---------|---------------------------|------------------------|
| ① | Correc des Tins | 32790 |
| ② | Parc de la maison Parayre | 16189 |
| ③ | Correc de Roufeil | 1830 |
| ④ | Correc d'en Sarray | 5180 |
| ⑤ | Correc de Nogarède | 5220 |

**LISTE DES ELEMENTS DU PAYSAGE A PROTEGER (ARTICLE L151-23 CU)
JARDINS A PRESERVER**

| Symbole | Définition | Surface m ² |
|---------|-----------------------------------|------------------------|
| ① | Jardins des marronniers | 7800 |
| ② | Jardins du Boulevard Simon Battie | 2040 |
| ③ | Jardins du ravin des Tins | 9650 |
| ④ | Jardins du Ventous | 20760 |

LISTE DES BATIMENTS POUVANT FAIRE L'OBJET D'UN CHANGEMENT DE DESTINATION (ARTICLE L151-11 CU)

| Symbole | Définition |
|---------|--|
| ★ | Caves du Château d'Aubiry |
| ★ | Le Mas Bellevue |
| ★ | Bâtiments industriels de Sainte Marguerite |
| ★ | Château d'Aubiry |

LEGENDE SPECIFIQUE AU CLASSEMENT DES VOIES ET AUX SECTEURS AFFECTES DE PART ET D'AUTRE PAR LE BRUIT

| Symbole | Définition |
|---------|-------------|
| ~ | Cat 2 250 m |
| ~ | Cat 3 100 m |
| ~ | Cat 4 30 m |

LISTE DES EMPLACEMENTS RESERVES

| Symbole | Définition | Destinataire | Surface m ² |
|---------|--|-------------------------------------|------------------------|
| ① | Élargissement du chemin de Las Vermelles pour accès aux équipements publics | Ville de Céret | 121 |
| ② | Création d'équipements publics à vocation sociale, éducative, culturelle et sportive | Ville de Céret | 5049 |
| ③ | Aménagement de l'exutoire pluvial du quartier de la gare | Ville de Céret | 301 |
| ④ | Réseau pluvial entre Virvies Planes et Le Tech | Ville de Céret | 2164 |
| ⑤ | Élargissement de la rue Evades de France et création de trottoirs | Ville de Céret | 143 |
| ⑥ | Équipements sportifs | Ville de Céret | 15000 |
| ⑦ | Aménagement d'un accès à la station d'épuration | Ville de Céret | 6163 |
| ⑧ | RD115 - RD618 Aménagement entre Le Boulou et Céret | Département des Pyrénées Orientales | 375220 |
| ⑨ | Emprise nécessaire à l'aménagement du chemin de Sainte-Marguerite | Ville de Céret | 750 |

